

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

## スーパー・コンビニ近くて買物便利！明るいお部屋

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 5万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メロディーハイツ高槻1   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市氷室町2丁目2-15  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩15分<br>阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩18分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 40㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1987年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | スーパー・コンビニ近くて買物便利！明るいお部屋で新婚さんにおすすめです！ケーブルインターネットが無料！       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000606068



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |