

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

## 全室ロフト付 共益費に水道代含む！エレベ

2F以上,オートロック,ロフト,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタ細川たかつき 406号室		
物件所在地	大阪府高槻市城北町1丁目5-30		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	24.9㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000~20000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,		
その他費用			
入居諸条件	学生可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000606079

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付