

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

全戸南向きバルコニーで明るいお部屋！！リビ

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ高槻 106号室		
物件所在地	大阪府高槻市高垣町1-2		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	69㎡	向き	南
築年月	1987年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.100096845

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付