

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	8,000円

## 駅近 1K 洋室9.0帖 南向き 陽当たり良好 セ

2F以上、オートロック、角住戸、最上階、全室南向き、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K				
敷金	無	礼金	12万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ユーズコート				
物件所在地	大阪府茨木市宮元町1-13				
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩5分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩19分				
間取詳細	洋室(8.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	24.07m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1999年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日		
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ				
その他費用					
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可				
保証会社					
備考	当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.100069689-408



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付