

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

## ★駅近★1DK★角部屋★洋室8帖★防犯カメラ

2F以上、角住戸、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、駅前、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地に近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ88 406号室                                                                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町3丁目8-10                                                                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩2分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩5分                                                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                                                                                                                                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 1988年8月                                                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                                                                                                                           |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円                                                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人相談 単身可                                                                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.1654843131

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |