

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

## 目の前がコンビニ・ドラッグストアが有って近く

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノイレーベン古曾部		
物件所在地	大阪府高槻市古曾部町2丁目21-6		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩13分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.91m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考	当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.30500-306



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付