

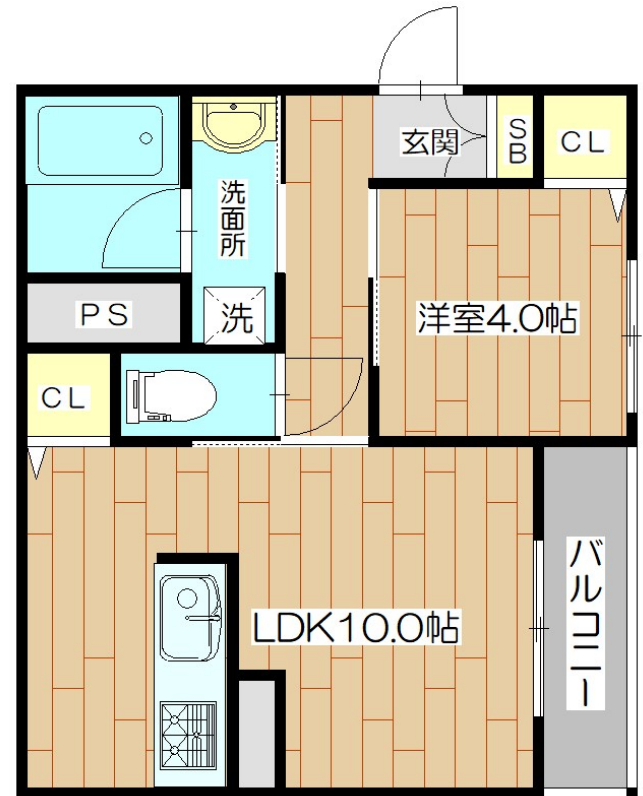
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 4,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャーマゾン中総持寺町 101号室  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市中総持寺町478番1(地番)   |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 総持寺駅 徒歩4分<br>東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩13分   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 36.75㎡   | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2021年8月下旬  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済   |      |      |
| その他費用    |  |      |      |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可   |      |      |
| 保証会社     |  |      |      |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月16日

No.20000300011



大阪府知事(5)第45855号

## ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
 TEL:072-681-9481 FAX:072-681-9480  
 E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
 URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |