

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

## 全戸南向きバルコニーで日当たり良好！室内洗濯

2F以上,最上階,上階無し,寝室8畳以上,全戸南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースメゾン本町 301号室		
物件所在地	大阪府高槻市本町1-30		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.univ000000257



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付