

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

## 人気の築浅 1LDK！2人入居可能です！エアコ

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,駅前,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	24.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ芥川 305号室		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目20-10		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.67㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.40900-305



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付