

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

## 1階はコンビニで買物に便利！人気のカウンターキ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備され

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	24万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベラ・ヴィッタ古曽部		
物件所在地	大阪府高槻市古曽部町1丁目7-5		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	33.18㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回15,000円 月額合計の1.3%が必要		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にあります。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.41200-301

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付