

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 67,000円 | 0円   |

## スーパーやコンビニが近くにあり、お買い物に便

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                    |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                       | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                       | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 桜代マンション 403号室                                                                                                                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市西冠3丁目34-10                                                                                                                                                        |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩28分                                                                                                                                                        |      |      |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                                                                               |      |      |
| 専有面積     | 50.22㎡                                                                                                                                                                  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1988年8月                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                   |      |      |
| 設備       | 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付                                                                                                               |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                                         |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可 単身可                                                                                                                                                             |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                         |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.univ0000000472

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |