

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾンうらら		
物件所在地	大阪府高槻市大手町2 40		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.11㎡	向き	北
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	当マンションは禁煙マンションのため、喫煙者の方の入居はご遠慮下さい。 。当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.univ0000000552

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付