

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 6,000円 |

## ★光インターネット無料使い放題★2口IHコンロ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カステロミューラー                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城北町1丁目5-12                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩13分                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)                                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 30.24㎡                                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年8月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコ                                                                |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 当店はJ R高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.41100-502

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号  
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |