

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

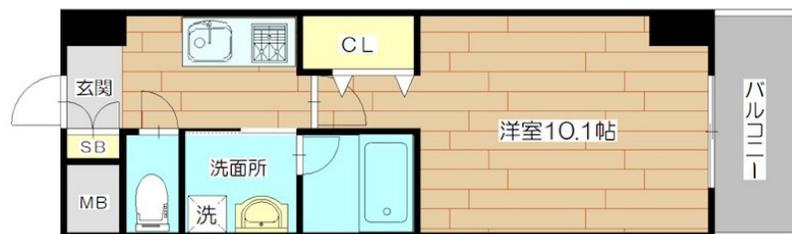
## JR高槻駅徒歩3分の新築1Kマンション！阪急高

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NKレジデンスたかつき		
物件所在地	大阪府高槻市上田辺町10-25		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩3分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	32.01㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 15,000円 (学生は10,000円) 月額保証料: 月額賃料等合計の1.3%		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.univ000001612

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付