

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

## システム2口ガスキッチン！エレベーター・オート

2F以上,オートロック,角住戸,寝室10畳以上,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	20万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント大畑		
物件所在地	大阪府高槻市大畑町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩4分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	31.3㎡	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.univ000001667



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付