

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 5,830円 |

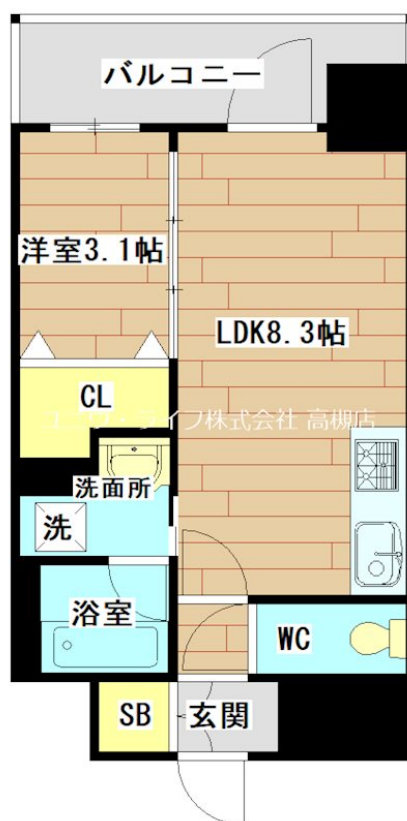
## ★JR高槻駅徒歩6分の新築1LDKマンション！小型

1フロア2住戸,オートロック,角住戸,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | VIVRE高槻(ヴィーヴル) 1102号室                                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市芥川町2丁目15-3                                                                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩6分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分                                                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.1畳) LDK(8.3畳)                                                                                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 11階                                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 30.69㎡                                                                                                                                                                     | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2024年1月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー                                                                                                                         |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                                                                      |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.univ0000001775

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |