

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

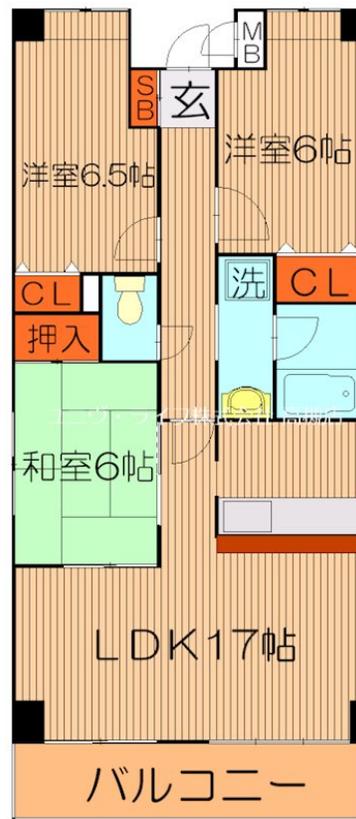
## 南向きバルコニーで日当たり良好！人気のカウン

2F以上,2面採光,オートロック,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドプラス西真上 303号室		
物件所在地	大阪府高槻市西真上1丁目34-28		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	72.05㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2026年3月6日

No.univ000001945



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付