

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 4,000円 |

## 駐車場代込み 3LDK バス停歩1分の立地

2F以上,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 3LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | クリアコート寺谷 202号室  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市寺谷町55-1   |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 バス18分 寺谷町 バス停徒歩1分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(3.8畳) 和室(6畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 66㎡   | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1997年5月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場  |      |      |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス  |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.univ000002023

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |