

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 5,000円 |

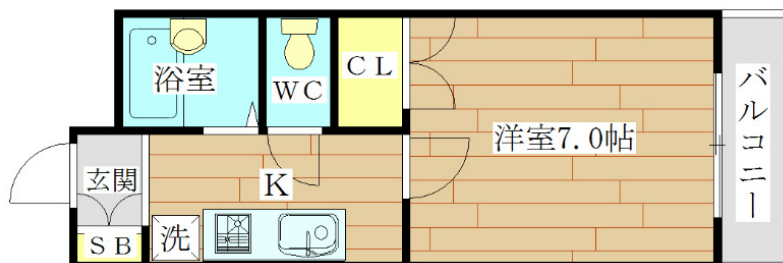
## 2面採光！大阪薬科大学まで自転車通学圏内！スー

2 F 以上,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Hill Top Terada (ヒルトップテラダ) 209号室                                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市上土室5丁目34-6                                                                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス10分 塚原口 バス停徒歩2分                                                                                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年6月                                                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク                                                                                                                          |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人相談 単身可                                                                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪（賃貸・住居・個人契約の場合） |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.univ0000002050

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号  
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102881

物件管理コード: 1123142419030000008684

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。