

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	5,000円

2F以上 カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府高槻市桜ヶ丘北町		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.51㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月13日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 風呂一坪以上 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 9,900円 [備考] クリーニング費用55000円, ICカード電池(初回)2200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証)		
備考			

情報更新日2024年5月19日

No.univ000002403

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: <http://www.univlife.co.jp/index.htm>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付