

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZURE大手町 303号室		
物件所在地	大阪府高槻市大手町1-4		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.25m ²	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[備考] ルームクリーニング費用44,000円(退去時お支払)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%(契約時支払)、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望 物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通 したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場 合)		

情報更新日2025年12月6日

No.univ0000002443



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付