

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

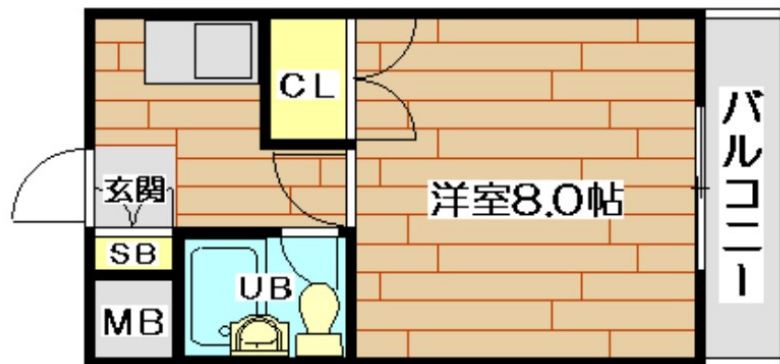
## 駅近 1K 洋室8帖 南向き コンビニ目の前

2F以上,最上階,上階無し,寝室8畳以上,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンフィニ芥川 312号室		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町3丁目12-22		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.5㎡	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.univ000002660



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付