

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

3LDK 敷地内駐車場あり（月額8,800円） TV

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,市街地が近い,

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザン・ビレッジ B		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町2丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス30分 大塚 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.1㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費(契約時):13,200円 室内清掃費用 契約時:60,500円 [月次費用] スマートロック月額利用料(毎月) 月額:1,100円 安心入居サポート(毎月) 月額:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回保証加入料:月支払総額の50%/月額事務手数料:月々のご請求金額の1%(消費税含む)		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.univ0000002725

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付