

# FOR RENT

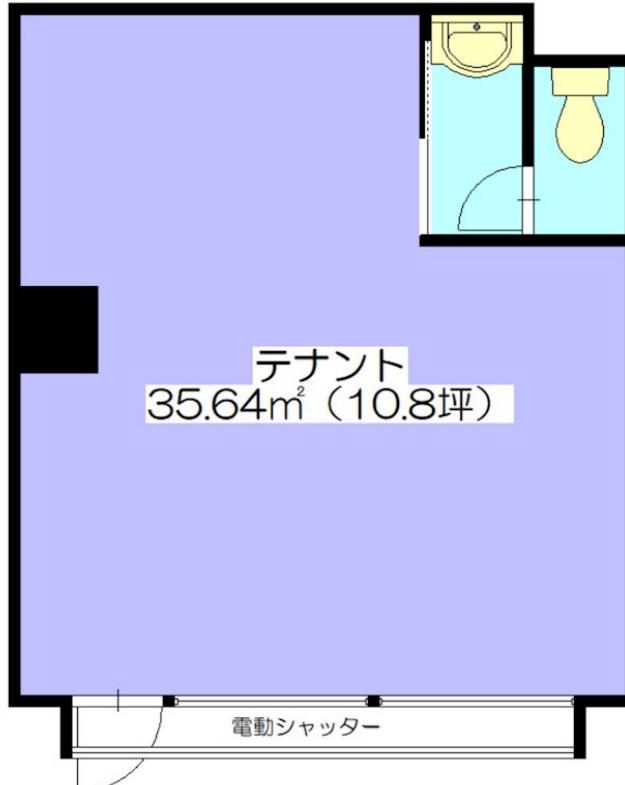
賃料	管理費等
275,000円	0円

駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、大型タウン内、平坦地、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	40万円	礼金	80万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	シェットランド1Fテナント		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目12-3		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩5分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35.64m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン、シャッター、トイレ有、電動シャッター、都市近郊		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。		

情報更新日2026年1月20日

No.univ0000002810



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail:takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付