

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 8,000円 |

## ★2018年築の2LDKマンション！オールフローリン

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 20万円                                                                                                                                               | 礼金   | 40万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ミドリ城内町レジデンス 304号室                                                                                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城内町2-61                                                                                                                                      |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分                                                                                                             |      |      |
| 間取詳細     | LDK(18.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)                                                                                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                                                    |      |      |
| 専有面積     | 65㎡                                                                                                                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2018年2月下旬                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場                                                                                                                               |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウォーク                                                                                                 |      |      |
| その他費用    |                                                                                                                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 子供可 単身相談                                                                                                                                  |      |      |
| 保証会社     |                                                                                                                                                    |      |      |
| 備考       | ★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.univ0000002827

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号  
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102881

物件管理コード: 1123142419030000009631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。