

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

3DK ネット無料 南向き 2口ガスコンロ +

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ, 整備

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレ長谷川		
物件所在地	大阪府高槻市梶原1丁目		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.41㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駐車場: 7,000円 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社、保証人有50% 無80% 1年更新更新料		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にご 있습니다。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.univ0000002843

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付