

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

賃貸戸建 4LDK 駐車場1台付き (車幅制限有)

3面採光,角住戸,四方角部屋,眺望良好,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	日吉台鎌谷邸		
物件所在地	大阪府高槻市日吉台七番町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩41分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩53分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.66㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料50%(更新年1万円)		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にご 있습니다。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2026年6月8日

No.univ000002934



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会
ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付