

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

## ユニヴ・ライフ(株)高槻店は仲介手数料0円です(

ユニヴ・ライフ(株)高槻店は仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約に限る)

数少ない駅近ファミリー物件!

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューサンハイツ		
物件所在地	大阪府高槻市南芥川町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩10分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別, 温水洗浄便		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	可 104300		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望 物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがき め細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

情報更新日2026年1月20日

No.univ0000003308



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付