# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	7,000円

# インターネット無料 エアコン1基付 全戸角部

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス 2路線、駅まで平坦、駅前、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、市街

### 【外観】



#### 【間取り図】



7	ILDIX		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコート北園		
物件所在地	大阪府高槻市北園町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造·規模	<b>鉄筋コンクリート 10階建 7階</b>		
専有面積	42.63m²	向き	南
築年月	2025年2月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン,エアコン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務 に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいま せ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場 合)		
青報更新日2025年10月27日 No.univ0000003596			

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

## お問合せ先

不動産コード: 2102881

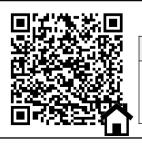
大阪府知事(6)第45855号 (一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1123142419030000010540