

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フジロイヤルローズコート		
物件所在地	大阪府茨木市下中条町1-4		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩4分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	29.58m ²	向き	北
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] スマートロック入居時初期設定費: 13,200円 [月次費用] スマートロック月額利用料: 1,100円 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側にございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

情報更新日2026年2月15日

No.univ0000003693



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトラモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付