

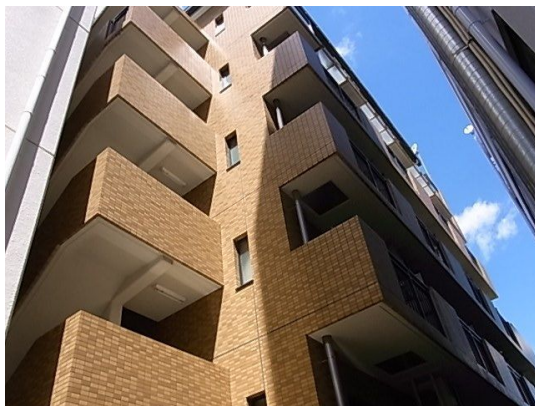
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	6,000円

安心のオール電化マンション！エレベーター・オ

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペオーラ近藤		
物件所在地	大阪府茨木市永代町6-12		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	19.37㎡	向き	東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[月次費用] 水道料: 2,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: 掛谷不動産株式会社、住まいるインシュア)		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.univ000003836



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付