

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

98㎡の広さの3LDKです！！

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	25万円	礼金	50万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OMBルミエール		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(23畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	98.28㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、J R 高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

情報更新日2026年2月15日

No.univ0000004016

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付