

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

3DK 連帯保証人不要 南向き エアコン1基

2面採光,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースハイム B棟		
物件所在地	大阪府高槻市野田4丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 北大冠校前/高槻市営バス バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.31㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[備考] クリーニング費用55000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.univ000004093

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付