

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラクレージュ2		
物件所在地	大阪府高槻市大蔵司2丁目		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩39分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.78㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー、連帯保証人あり50%、連帯保証人なし80%要。更新年		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にごございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.univ000004142

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付