

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

★駅近★洋室約15帖★オートロック★エレベータ

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	30万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・メゾン甲種		
物件所在地	大阪府高槻市紺屋町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.85㎡	向き	西
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング 入居時:37,400円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 安心サポート 月額:1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回60%、月額保証料1%		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.univ000004154

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付