# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 70,000円 | 5,000円 |

２Ｆ以上,角住戸

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンソレイユII | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市城南町４丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線　高槻市駅　バス7分　高槻市営バス 西冠　バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチ | | |
| その他費用 | [一時金]　防虫ウイルス抗菌 契約時：19,800円　安心サポート 契約時：16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー)　日本セーフティー初回40%、月額800円、口座振替手数料月額400円税別 | | |
| 備考 | ★ユニヴライフ高槻店は、ＪＲ高槻駅前西口北側にございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料０円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合) | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.univ0000004177


お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町１丁目２番 アクトアモーレＡ－１０６
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2102881　物件管理コード：11231424190300000011211

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。