FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

★リノベーション物件★追焚★エアコン2基付★駐

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	18万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	木下第２マンション		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町２丁目		
交通	東海道・山陽本線　高槻駅　徒歩7分 阪急京都線　高槻市駅　徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	西
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社			
備考	★ユニヴライフ高槻店は、ＪＲ高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料０円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日　No.univ0000004191

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町１丁目２番 アクトアモーレＡ－１０６
TEL:072-681-9481
E-mail : takatsuki@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102881　物件管理コード：1123142419030000011225

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。