

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

リノベーション2LDK 南向き システムキッ

2面採光,ワイドバルコニー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ア・ルエー		
物件所在地	大阪府高槻市栄町3丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 駆けつけサービス:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 株式会社オリコフォレントインシュア、初回保証料 賃料総額の30% 更新料なし。月額保証料1%要		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にご 있습니다。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.univ000004197

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付