

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5.2万円	礼金	5.2万円
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	津之江パークハイツ		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11330円/月～		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[月次費用] 通信管理費 月額: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.univ000004240

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2102881

物件管理コード: 1123142419030000011278

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。