

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

★ペット相談可★ネットWi-Fi無料★追焚★温水洗

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルシー高槻芝生		
物件所在地	大阪府高槻市芝生町2丁目		
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.45㎡	向き	東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] クリーニング費用69,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回100% or 50%/年更新料1.2万円		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内（リモート内見）、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.univ000004254

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付