

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(

2 F 以上,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	津之江パークハイツ2号館		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町1丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩22分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩23分		
間取詳細	K(3.75畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11330円/月～ 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,ユニットバス,給湯,洗濯機置場,冷房		
その他費用	[月次費用] 通信管理費 月額: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西北側にごございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.univ000004277

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付