

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Sarisa		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	44.46㎡	向き	南
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月28日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[備考] 退去時清掃費55,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 クレディセゾン		
備考	当店はJR高槻駅前西口北側でございます。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.univ000004655



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付