

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

## 光ネット無料 オートロック 宅配ボックス

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, カードキー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市安満新町                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩19分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分                                                                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 備考       | <p>当店はJ R 高槻駅前西口北側にございます。</p> <p>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。 ユニヴライフ高槻店は、J R 高槻駅前西口北側にございます。</p> <p>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。</p> <p>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です。(賃貸・住居・個人契何なり</p> |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.univ000004691

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |