

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

## 富田駅徒歩11分の新築1LDK！光回線無料（ルータ

オートロック,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | キャルムコート高槻富田 102号室                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町 5 丁目26-6                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩11分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩11分                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.44畳) 洋室(3.44畳)                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 33.29㎡                                                                                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年9月下旬                                                                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                        | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス                                                                     |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 単身可                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |           |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.univ0000004847

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

TEL:072-681-9481

E-mail : takatsuki@univlife.co.jp

URL : http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |