

賃料	管理費等
90,000円	4,500円

オートロック, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 周辺交通量

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリアール高槻古首部		
物件所在地	大阪府高槻市古首部町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.67㎡	向き	南
築年月	2026年1月下旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額合計50%、更新料として1万円/1年。月額費用: 月額賃料総額の1.28%要。		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.univ000004865



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会
ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106
TEL:072-681-9481
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付