

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,200円	6,600円

## 事業用相談可 光インターネット無料で使い放

2 F 以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	7.04万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Dwell高槻 (ドゥエルタカツキ)		
物件所在地	大阪府高槻市城北町2丁目		
交通	阪急京都線 高槻駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 7階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	B S, C A T V, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット 使用料不要, バストイレ		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,200円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 (日本セーフティー) 総賃料80~100%・保証委託更新料1万円/年		
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にあります。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務 に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいま せ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.univ000004903

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付