

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

★3DK★連帯保証人不要★南向き★エアコン1基

2F以上,2面採光,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースハイム B棟		
物件所在地	大阪府高槻市野田4丁目		
交通	阪急京都線 高槻駅 バス9分 北大冠駅前/高槻市営バス バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.31㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[備考] クリーニング費用55000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	★ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。★ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です♪(賃貸・住居・個人契約の場合)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.univ000004989



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付