

賃料	管理費等
138,500円	6,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府高槻市芥川町 4 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩11分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	57.36㎡	向き	南西
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月1日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S , C S , T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：55,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 ●退去時ハウスクリーニング代：55,000円（税込）●クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料		
備考	当店は J R 高槻駅前西口北側にご致します。 住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.univ000005006

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付