

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 144,000円 | 7,000円 |

【新築】JR摂津富田駅徒歩16分の2LDK！連帯保

3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・ト

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 20万円      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | (仮称)D-ROOM高槻市宮田町3丁目PJ 202号室  |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市宮田町3丁目38-1   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩16分<br>阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩20分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 60.61㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月~   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチ   |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |           |
| 保証会社     |  |      |           |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合) |      |           |

情報更新日2026年4月21日

No.univ000005082



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**  
大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |