

賃料	管理費等
147,000円	7,000円

## 【新築】JR摂津富田駅徒歩16分の2LDK！連帯保

3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, パス・ト

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)D-ROOM高槻市宮田町3丁目PJ 305号室		
物件所在地	大阪府高槻市宮田町3丁目38-1		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩16分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.95㎡	向き	東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側にございます。 ご希望物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。 ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です (賃貸・住居・個人契約の場合)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.univ000005088

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付